

PROGETTO "MONTELUPO AL CENTRO" - 2017/2019

	IMU	COSAP	ONERI E DIRITTI DI SEGRETERIA	BANDO INCENTIVI								
Misura	contributo pari alla quota IMU dovuta nell'anno per l'immobile che si trova nel centro cittadino		contributo pari a:		sospensione di contributi e diritti:		Misura 1) – Contributo affitto nuova attività Centro Storico Misura 2) – Cofinanziamento progetto "Albergo Diffuso"					
Modalità di accesso alla agevolazione		<i>Decorrenza contributo</i>		<i>Decorrenza contributo:</i>		<i>Decorrenza sospensione:</i>		<i>Decorrenza incentivo:</i>				
	-immobile concesso in COMODATO GRATUITO a: *Comune *Organizzazioni senza scopo di lucro *Beneficiari del progetto "Albergo Diffuso"		da data stipula atto cessione	-80% del canone dovuto nell'anno per i <u>Dehors</u> presenti o che saranno installati in zona 1	zona 1	da inizio a fine occupazione	sospensione del contributo di costruzione per interventi nel <u>Centro Storico</u> (Oneri di urbanizzazione e Costo di costruzione)	Pratica edilizia	01/01/2017	-Misura 1): Nuove attività per il Centro Storico *contributo 80% fitto 12mensilità *contributo 50% fitto 12mesi succ. *contributo 30% fitto mesi succ.	come da bando Erogazione fino al 31/12/19	01/01/2017
	immobile affittato con regolare contratto registrato all'Agenzia delle Entrate	Il canone di locazione deve essere max Euro 10/mq./mese	da data stipula contratto locazione	-50% del canone dovuto nell'anno per i <u>Dehors</u> che saranno installati in zona 2	zona 1 e 2	da inizio a fine occupazione	sospensione dei diritti di segreteria relativi alle pratiche riguardanti il <u>Centro Storico</u>	Pratica edilizia	01/01/2017	-Misura 2): <u>Progetto "Albergo Diffuso"</u> contributo a fondo perduto, a titolo di cofinanziamento fino all'80% dei costi per avvio attività e per investimenti promozionali	come da bando Contributo max € 20.000	01/01/2017
				-20% del canone dovuto nell'anno per i <u>Dehors</u> presenti in zona 2	zona 1 e 2	da inizio a fine occupazione	sospensione oneri di urbanizzazione per pratica di cambio di destinazione d'uso da artigianale a commerciale e viceversa, per immobili siti in zona 1 e 2	ubicazione zona 1 e 2	01/01/2017			
			-100% del canone dovuto nell'anno per occupazioni <u>temporanee</u> o <u>permanenti</u> fino a 8 mq. realizzate dagli esercizi di cui all'art. 24, comma 1, lett. s) del Regolamento COSAP, ubicate in zona 2	ubicazione e zona 2 Max 8 mq.	da inizio a fine occupazione							
Modalità erogazione	Compilazione del modulo di richiesta del contributo e invio del contratto di affitto o concessione		Erogazione d'ufficio		Sospensione d'ufficio		Erogazione in base a quanto previsto dal bando					
CONTATTI	Comune Montelupo Fiorentino - Ufficio Tributi Tel. 0571/917543 e-mail: tributi@comune.montelupo-fiorentino.fi.it		Comune Montelupo Fiorentino - Ufficio Tributi Tel. 0571/917543 e-mail: tributi@comune.montelupo-fiorentino.fi.it		Comune Montelupo Fiorentino – Edilizia Privata Tel. 0571/917578 e-mail: edilizia@comune.montelupo-fiorentino.fi.it		Comune Montelupo Fiorentino – Museo e Promozione Tel. 0571/51087 e-mail: b.falteri@museomontelupo.it					